

## Tájékoztató

# „Városháza, Déryné energetikai fejlesztése” TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00024

A pályázat a **Terület és Településfejlesztési Operatív Program TOP 3.2.1-15** „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívás keretében került benyújtásra.

Karcag Városi Önkormányzat a pályázat keretében két tulajdonában lévő intézményi épület energetikai fejlesztését valósítja meg.

1. A karcagi Városháza
2. Déryné Kulturális, Turisztikai, Sport Központ és Könyvtár épülete

A Karcag Városi Önkormányzat a 183/2016. (VI.23.) „kt.” sz. határozatával döntött arról, hogy **250 millió Ft** vissza nem térítendő támogatás elnyerése érdekében –*támogatási arány 100%* - benyújtja a pályázatot a kiírt pályázati felhívásra.

## A PROJEKT ÖSSZEGZŐ ADATAI

Pályázó: **Karcagi Városi Önkormányzat**

A projekt címe: „**Városháza, Déryné energetikai fejlesztése**”

A projekt kezdete: **2017.10.01.**

A projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2018.12.31**

Igényelt támogatás: **250.000.000 Ft**

Támogatás mértéke: **100 %**

### **A projekt műszaki bemutatása**

A karcagi Városháza és a Déryné Kulturális, Turisztikai, Sport Központ és Könyvtár épülete az elmúlt években részlegesen korszerűsítve lett, de ezek többsége külső energetikai felújítás volt, állagjavítás és akadálymentesítés.

A jelenlegi projekt a további energetikai korszerűsítéseket célozza meg. (hátralévő nyílászáró cserék, hőszigetelések, fűtés korszerűsítés és világítás korszerűsítés).

### **Városháza**

Az északi és keleti oldalon az összes homlokzati nyílászárót ki kell cserélni! A belső udvarban a rendőrségi helyiségek homlokzati nyílászáróinak kivételével, az előző „városrehab” projektben még nem érintett összes nyílászárót ki kell cserélni, valamint az önkormányzati bejárati ajtókat is (padlástérbe vezető lépcsőházi, portához vezető bejárati.) A felújítandó homlokzatok felőli ablakok helyére megegyező méretben és kinézettel új hőszigetelt üvegezésű fa ablakok kerülnek elhelyezésre.

A padlástéri zárófödémeket hőszigetelni kell!

A padlástérben új kazánház helyiség épül ki a fűtési rendszer korszerűsítéshez.

Az épületben 3 db zárt, alacsony hőmérsékletű, változó térfogatáramú, melegvízes fűtési rendszer kerül kiépítésre, helységenkénti szabályozhatósággal, külső hőmérsékletkövető szabályozással. Az épület kazánház részében 3 db Viessmann Vitodens 200 W kond. fűtő gázkazán lesz. A radiátoros fűtést három egyenlő fűtési körre bontjuk szét. Ezeket a köröket, fordulatszám szabályozott szivattyúk működtetjük. A fűtési körök szabályozhatók külső hőmérséklet függvényében. A

padlástérben kialakított kazánházban, a rendszer elemeket és csővezetékeket, körültekintően hőszigeteléssel kell ellátni.

A tárgyi létesítmény energetikai korszerűsítése során a világítás is korszerűsítésre kerül. A létesítmény - az első emeleti 1 díszterem és 2 tárgyalóterem, illetve a polgármesteri tárgyaló, valamint a lépcső pihenőjében lévő díszes csillárok, állólámpák és falikarok kivételével – teljesen le kell cserélni terveken feltüntetett típusú lámpatestekre és a korábbi elrendezést is meg kell változtatni, azaz a helyiségekben lehetőleg az ablakokkal párhuzamos elrendezést kell alkalmazni. Kivétel ez alól azon pár helyiség, melyben már LED-es fényforrású lámpatest került felszerelésre.

### **Déryné**

A kazánházi épületrészen a régi, korszerűtlen acél nyílászárók cseréje, meglévő kopolit üvegezés elbontása, helyére falfalazás készül Ytong falazóelemekből.

A nyílászárók műanyag szerkezetűek, 5 kamrás tokkal és szárnyakkal, hőszigetelt üvegezéssel.

A fűtés tekintetében korszerű energiatakarékos és szabályozható rendszer kialakítása, az átalakítás mind a gázhálózatot, mind a fűtőkör részbeni átépítését vonja maga után.

A fűtési igényeket a kazánházban elhelyezett 1-1 db VISSMANN Vitodens 200-W 105KW és 80KW kondenzációs zárt égésterű fali gázkazánok fogják kiszolgálni

A tárgyi létesítmény energetikai korszerűsítése során a világítás is korszerűsítésre kerül. A létesítmény - a második emeleti díszes csillárok és falikarok kivételével – teljesen le kell cserélni terveken feltüntetett típusú lámpatestekre és a korábbi elrendezést is meg kell változtatni, azaz a helyiségekben lehetőleg az ablakokkal párhuzamos elrendezést kell alkalmazni. Mindenütt LED fényforrással rendelkező lámpatestekre kell lecserélni.

Közbeszerzési eljárás lezárásra került.

Kivitelezési szerződés megkötése (2 részre bontva) megtörtént.

A munkaterület 2018. február 19-én átadásra került.

Kivitelezési határidő: 2018. október 6.

Szerződött fél: **NÉPSZER Nagykunsági Építő Szerelő Kft.**

Szerződés összege (bruttó):

1. **Városháza: 106.559.615 Ft**

2. **Déryné: 49.765.258 Ft**